

Parkovací dům Neratovice

D.1.4.07 – Vzduchotechnika

01 – Technická zpráva

DSP

Stavebník:	Město Neratovice, Kojetická 1028 277 11 Neratovice, IČ: 00237108
-------------------	--

Vypracoval:	RotaGroup, a.s. Na Nivách 956/2 141 00 Praha 4 IČO: 279 67 344
--------------------	--



Autorizoval:	Ing. Josef Brejcha: ČKAIT 0102178
---------------------	--

Stupeň PD:	DSP
-------------------	------------

Datum:	04/2021
---------------	----------------

OBSAH

A.	ÚVODNÍ ÚDAJE	2
a)	Identifikační údaje stavby.....	2
b)	Stavebník	2
c)	Zpracovatel projektu	2
B.	ROZSAH DOKUMENTACE.....	3
C.	POUŽITÉ PODKLADY	3
D.	TECHNICKÁ DATA	4
E.	VŠEOBECNÉ TECHNICKÉ PODMÍNKY, ZÁSADY NÁVRHU, MONTÁŽE A ÚDRŽBY ZAŘÍZENÍ	4
a)	Ochrana proti hluku, vibracím.....	4
b)	Ochrana proti požáru	4
c)	Označování potrubí	4
d)	Zaregulování	5
e)	Nátěry.....	5
f)	Požadavky na rozvod VZT	5
	Elektro	5
	Stavba, statika	5
	MaR	5
g)	Bezpečnost	6
F.	ZÁVĚR	7

A. ÚVODNÍ ÚDAJE

a) Identifikační údaje stavby

Název stavby : **Parkovací dům Neratovice**

Místo stavby : Neratovice, ulice Na Výsluní, k.ú. Neratovice – parc. č. 92/15, 92/16

Předmět dokumentace : dokumentace řeší projekt pro územní rozhodnutí pro výstavbu nového parkovacího domu na pozemcích města Neratovice parc.č. 92/15, 92/16, k.ú. Neratovice.

b) Stavebník

Město Neratovice,

IČO : 00237108

Sídlo : Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Zastoupené : starostou Ing. Romanem Kroužeckým, na základě plné moci

c) Zpracovatel projektu

Firma : **RotaGroup a.s.**

IČO : 279 67 344

Sídlo firmy : Na nivách 956/2, 141 00 Praha 4

Bank. Účet : 211704980/0300

DIČ : CZ279 67 344

Kontaktní osoba inženýrská činnost: **Ing. Yvona Kaiserová**
tel. 773 072 968, e-mail: yvona.kaiserova@rotagroup.cz

Kontaktní osoba projektová část: **Ing. Martin Švehla**
tel.: +420 608 580 155, e-mail: martin.svehla@rotagroup.cz

Autorizoval: **Ing. Josef Brejcha**

- autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
- č.a. ČKAIT: 0102178

B. ROZSAH DOKUMENTACE

Předmětem řešení projektové dokumentace je návrh vzduchotechniky pro potřeby zázemí parkovacího domu. Větrání místností je navrženo jako podtlakové, pomocí odvodních ventilátorů s odvodem vzduchu do venkovního prostoru.

C. POUŽITÉ PODKLADY

Projekt byl vypracován dle požadavků zákazníka, platných ČSN a hygienických předpisů, požadavků investora, požadavků ostatních profesí a dokumentace předané zpracovatelem stavební části.

Příslušné normy a předpisy, zejména:

- předchozí stupně projektové stavební dokumentace, požadavky a konzultace s investorem;
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- ČSN 12 7010 „Navrhování větracích a klimatizačních zařízení“
- ČSN 73 0548 „Výpočet tepelné zátěže klimatizovaných prostorů“
- ČSN 73 4108 „Hygienická zařízení a šatny“
- ČSN 73 0540 (1-4) – Tepelná ochrana budov
- Nařízení vlády 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci se změnami: 68/2010 Sb., 93/2012 Sb., 9/2013 Sb., 246/2018 Sb.
- Nařízení vlády 406/2006, kterým stanoví práva a povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s energií, zejména tepelnou a dále s plynem a dalšími palivy
- ČSN 73 0872 „Požární bezpečnost staveb. Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízení“
- Ostatní platné normy
- Pokyny výrobců použitých zařízení
- V projektu jsou zpracovány požadavky profesí, stavební dispozice a požární zprávy.

D. TECHNICKÁ DATA

Samostatně jsou větrány místnosti v 1.NP parkovacího domu. Jedná se o technické místnosti, kde odvodní potrubní ventilátory zajišťují min. výměnu vzduchu 1,0 1/h. Před připojením každého ventilátoru bude osazena zpětná klapka.

Ventilátory budou spínány samostatnými spínači a také dle časového programu, aby byla zajištěna výměna vzduchu i době nepřítomnosti osob. Odpadní vzduch bude veden hlavním potrubím na fasádu parkovacího domu. Náhrada za odvedený vzduch bude kompenzována mřížkami ve dveřích či ve stěně za respektování požadavků PBŘ.

E. VŠEOBECNÉ TECHNICKÉ PODMÍNKY, ZÁSADY NÁVRHU, MONTÁŽE A ÚDRŽBY ZAŘÍZENÍ

a) Ochrana proti hluku, vibracím

- Maximální hladiny hluku vznikajícího provozem vzduchotechniky nepřekročí limity „Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 272/2011 Sb.“
- Pro dodržení stanovených hladin hluku budou v potrubí navrženy tlumiče hluku.
- ventilátory budou napojeny na potrubí pružnými vložkami, případně ohebnou VZT hadicí, potrubí bude při uložení na ocelové nosníky podloženo rýhovanou pryží.

b) Ochrana proti požáru

- Větrání všech prostor bude řešeno v souladu s požárními předpisy.
- Rozvody VZT jsou navrženy v potrubí z výrobků třídy reakce na oheň A1. Tyto rozvody mohou být volně vedeny v rámci PÚ. V případě, že VZT rozvod překročí průřez 40 000 mm², je nutné osazení požární klapky.

c) Označování potrubí

- Přímě na vzduchotechnickém potrubí budou viditelné orientační pruhy a šipky ve směru proudění vzduchu. Veškeré zařízení a potrubí budou opatřeny orientačními štítky v graficky profesionální úpravě, na kterých bude vyznačen název zařízení a pozice dle výkresu, resp. účel zařízení.

d) Zaregulování

- Veškeré rozvody je nutno zaregulovat na požadovaný průtok vzduchu. V případě, že v průběhu zaregulování se objeví požadavek na dodatečnou regulační klapku, je nutno tuto klapku doosadit.

e) Nátěry

- Všechny ocelové díly, pokud nejsou z pozinkovaného plechu, budou opatřeny základním nátěrem.

f) Požadavky na rozvod VZT

- Ventilátory uložit pružně.
- Potrubí a VZT zařízení chránit proti nebezpečnému dotykovému napětí a atmosférické elektřině dle platných norem a předpisů, v místě prostupů potrubí obaleno minerální plstí, pružné uložení.
- Montáž vzduchotechniky musí být prováděna odbornou /autorizovanou/ firmou s vyučenými pracovníky, zaškolenými rovněž v předpisech o bezpečnosti práce. Záměny výrobní struktury pouze na základě písemného souhlasu projektanta.
- V průběhu montážních prací budou dodržovány obvyklé montážní postupy a montážní předpisy výrobců jednotlivých zařízení. Všechny kovové součásti rozvodů a zařízení musí být při montáži vodivě pospojovány pro potřebu uzemnění. Požadavky na ostatní profese

Elektro

- Silové napojení VZT zařízení
- Uzemnění zařízení (potrubí... ventilátory...). Vodivé pospojování jednotlivých prvků zajistí VZT, elektro pouze zajistí připojení na zemnicí soustavu.

Stavba, statika

- Příprava a zhotovení prostupů ve stavebních konstrukcích pro VZT potrubí
- Zhotovení pomocných konstrukcí pro zavěšení potrubí

MaR

- Ovládání, řízení a monitoring všech VZT zařízení

g) Bezpečnost

- Při práci budou důsledně dodržovány platné předpisy a vyhlášky harmon. s normami ČSN a s EU
- Elektrické zařízení bude podléhat náležité revizi, budou provedena ochranná opatření proti dotyku s částmi s nebezpečným napětím elektrického proudu.
- Veškeré práce budou prováděny kvalifikovanými a vyškolenými pracovníky.
- Provozovatelé zařízení budou seznámeni s bezpečnostními předpisy. Při uvádění zařízení do provozu musí být provozovatel zařízení seznámen s obsluhou zařízení za všech provozních podmínek. S elektrickým zařízením bude dodána potřebná technická dokumentace.

F. ZÁVĚR

Tato technická zpráva je nedílnou součástí projektové dokumentace a doplňuje její výkresovou část.

Dokumentace pro stavební řízení je zjednodušená forma projektové dokumentace, jejímž primárním účelem je specifikace obecných požadavků na výstavbu. Veškeré podrobnosti, konkrétní technické řešení, včetně dimenzování a veškerých detailů, jsou až součástí obsahu dokumentace pro provádění stavby. V tomto stupni je proveden pouze hrubý návrh, a tudíž zpracovatel této projektové dokumentace nepřebírá jakékoli záruky a odpovědnost za případné škody, vzniklé použitím této dokumentace k jiným účelům, než k jakým je určena.

Při použití této dokumentace pro výběr zhotovitele se předpokládá, že účastníci výběrového řízení budou na potřebné odborné úrovni, nezbytné k dopracování realizační, výrobní a dílenské dokumentace, či jejich zajištění, stejně jako k následné realizaci díla, a budou plně odpovědní za odborné stanovení celkového rozsahu činností a prací včetně potřebného materiálu, nezbytných ke zhotovení díla, na základě údajů definovaných v této projektové dokumentaci. Účastníci výběrového řízení jsou při tvorbě cenové nabídky povinni zohlednit všechny další nezbytné náklady spojené s realizací díla, a to včetně těch, které nejsou přímo uvedeny, či přímo nevyplývají z této projektové dokumentace. Za případné chybějící položky v cenové nabídce, které budou potřebné pro realizaci díla, plně odpovídá účastník výběrového řízení. Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje každý účastník výběrového řízení podáním cenové nabídky.

Technologie (konstrukční a materiálové systémy) navržené v této projektové dokumentaci lze nahradit jinými, ale vždy komplexním a certifikovaným systémem. V rámci zvoleného systému budou dodrženy technologické postupy dodavatele systému. Veškeré uvedené materiály nejsou závazné, je možné je nahradit jinými, ale vždy na stejné či vyšší kvalitativní úrovni. Během provádění je nutné dodržovat požadavky příslušných technických norem a podmínky aplikace, které udávají příslušní výrobci materiálu. Pokud je vyžadováno provedení zkoušek přímo na stavbě (dle technologických postupů aplikací jednotlivých materiálů a systémů), jsou tyto zkoušky součástí dodávky zhotovitele.

Navržené stavební úpravy jsou v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Při neshodách mezi PD a technickou zprávou je dodavatel stavby povinen kontaktovat projektanta.

Pokud tak neučiní, není projektant zodpovědný za realizovanou část.